

ZMLUVA

o nájme výkonu práva poľovníctva v uznanom poľovnom revíri Čachtice

Článok I

Prenajímatelia :

1. Združenie vlastníkov poľovných pozemkov v k.ú. Čachtice v zastúpení
Ing. Bohumilom Mihálikom CSc., predsedom ZVPP,
nar.: 4.4. 1946 v Čachticiach, bytom: Slnčná 357, 916 21, Čachtice
IČO: 355 901 65, Bankové spojenie: Dexia banka Slovenska a.s. – pobočka
Nové Mesto nad Váhom, číslo účtu: 5847706001

Nájomca :

Poľovnícke združenie Čachtice , 916 21 Čachtice, v zastúpení
Bc. Roman Krajčovič - predseda PZ Čachtice, nar.:6.11. 1963 v Trenčíne,
bytom: Pionierska 416, 916 21 Čachtice.
IČO: 355 942 41, Bankové spojenie : VÚB a.s. Hviezdoslavova 19, 915 01 Novom Meste
nad Váhom, číslo účtu: 1606164258 /0200

Článok II

Predmet nájmu

údaje o poľovnom revíri a poľovníckej organizácii

Predmetom tejto zmluvy je nájom výkonu práva poľovníctva v uznanom poľovnom revíri Čachtice o výmere 2620,37 ha v k.ú. Čachtice, Višňové, Nové Mesto nad Váhom. Tento poľovný revír bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu v Trenčíne dňa 15. 6. 1995 č.j. Lu - 232/95 - 39 vlastníkom poľovných pozemkov Združeniu poľovných pozemkov Čachtice, ako i rozhodnutím Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom odboru PPLH dňa 28.11.2001 č.j. 0 -0 / 2001 /00055 o pričlenení poľovných pozemkov k uznanému poľovnému revíru Čachtice.

Uznesenie zo zasadania Valného zhromaždenia Združenia vlastníkov poľovných pozemkov schvaľuje uzatvorenie zmluvy o výkone práva poľovníctva medzi ZVPP a PZ Čachtice.

Článok III

Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na 10 (desať) rokov medzi ZVPP v Čachticiach a PZ Čachtice, t.j. od 1.1.2012 do 31. 12. 2021.

Článok IV

Výška a spôsob vyplácania dohodnutej náhrady za postúpenie užívania poľovného revíru za každý hektár poľovného pozemku.

Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov v Čachticiach, ktoré sa konalo dňa 28.10.2011 a schválilo viac ako 2/3 väčšinou vlastníkov podľa výmery nasledovné nájomné.

Pre poľnohospodársku pôdu VZ ZVPP schválilo nájomné 0,58 Eur na ha výmery.
Pre lesnú pôdu VZ ZVPP schválilo sumu 1,40 na ha (pre Štátny podnik Lesy SR).

Nájomné je splatné na celý kalendárny rok vždy do 15. februára bežného roka. Pri omeškaní platby sa nájomné zvyšuje v zmysle Nariadenia Vlády SR č. 87/ 1995 Z.z. Zhromaždenie vlastníkov PP stanovilo dohodnutú náhradu podľa § 15 zákona 274/ 2009 o poľovníctve.

Článok V

Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sú upravené ustanoveniami zákona 274/ 2009 o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pokiaľ niektoré právne vzťahy tento zákon neupravuje, riadia sa podľa iných všeobecne záväzných predpisov.

Článok VI

Iné dohodnuté podmienky užívania poľovného revíru.

1. Zákon 274/2009 o poľovníctve neopravňuje nájomcu prenajať výkon práva poľovníctva inej právnickej alebo fyzickej osobe
2. Nájomca môže pre účely poľovníctva meniť kultúru prenajatých pozemkov a zriaďovať na nich objekty stavebného charakteru len s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade s právnymi predpismi. Poľovnícke zariadenia ako krmelce zásypy, soliská a posedy budovať v súlade so zákonom o poľovníctve.

3. Nájomca sa zaväzuje riešiť škody spôsobené zverou na prenajatých pozemkoch v súlade so zákonom o poľovníctve.
4. ZVPP žiada PZ Čachtice vypracovať plán koncepcie zvelaďovania poľovného revíru na nasledujúcich 10 rokov. Koncepcia musí zohľadňovať špecifické podmienky hospodárenia s poľnohospodárskymi kultúrami v rámci revíru. Nájomca sa zaväzuje hospodáriť na prenajatých pozemkoch tak, aby sa nezhoršovali životné podmienky poľovnej zveri.

Článok VII

Táto zmluva zaniká podľa § 17 zákona o poľovníctve č. 274/2009 o poľovníctve.

Článok VIII

Prílohou tejto zmluvy je notárska zápisnica. Náklady spojené s uzavretím zmluvy znáša nájomca. Táto sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch.

Zmluvu podpisujú splnomocnení schválení na Zhromaždení vlastníkov dňa 28.10.2011 a zástupcovia zmluvných strán ZVPP a PZ Čachtice. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinná je v deň zaevidovania OLÚ.

Evidenciu zmluvy vykoná podľa § 16 ods.1 citovaného zákona o poľovníctve Obvodný lesný úrad v Novom Meste nad Váhom.

Prenajímateľ:

ZVPP v Čachticiach v zastúpení predsedom dňa 14. 12. 2011

Ing. Bohumilom Mihálikom CSc.

Podpis

ZDRUŽENIE VLASTNÍKOV
POĽOVNÝCH POZEMKOV
KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
OBCE ČACHTICE

Nájomca :

PZ Čachtice v zastúpení predsedom

Bc. Romanom Krajčovičom

Podpis