

Z Á P I S N I C A

**z pätnásteho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čachtice,
konaného dňa 7. októbra 2013**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ, schválenie programu
2. Voľba pracovného predsedníctva, návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Prerokovanie záverečného účtu obce Čachtice za rok 2012
4. Výberové konanie na post HKO obce Čachtice – určenie podmienok
5. Výstavba čerpacej stanice pohonných hmôt v ul. Družstevná, stanoviská právnikov
6. Určenie platu starostky
7. Kúpa meracieho zariadenia pre ČOV Čachtice
8. Prevádzkovanie kanalizácie – návrh na založenie spoločnosti, výpoveď TVS
9. Predĺženie nájomných zmlúv v obecných nájomných bytoch – NB 1249, 1250
10. Návrh dodatku VZN – úprava popl. pre ŠKD
11. Návrh na odpredaj obecných pozemkov
12. Návrh Zmluvy o výpožičke kosačky
13. Oprava miestnych komunikácií – informácia
14. Odpredaj obecného pozemku
15. Rôzne
16. Návrh na uznesenie, schválenie uznesenia
17. Záver

P r e d m e t : Otvorenie zasadnutia OZ

Pätnáste riadne zasadnutie OZ v Čachticiach sa konalo v zasadacej miestnosti obce Čachtice, na 1. poschodí. Otvorila ho a viedla p. Anna Ištoková, starostka obce. Úvodom privítala všetkých prítomných poslancov OZ, HKO a spoluobčanov. Konštatovala, že je prítomná 100 % účasť poslancov OZ, preto bolo OZ uznášaniaschopné. Mgr. P. Sučanský požiadal o doplnenie programu o ďalší bod: prerokovať odpredaj pozemku pre p. Milana Krchnavého+spol. Program rokovania OZ bol doplnený návrhom p. Sučanského a bol poslancami OZ jednohlasne schválený .

P r e d m e t : Voľba pracovného predsedníctva – návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci OZ: Vladimír Juriga, Terézia Dendisová, Marek Bumbál. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci OZ: Miloš Lacovič, Mgr. Peter Sučanský.

P r e d m e t : Prerokovanie záverečného účtu obce Čachtice za rok 2012

Materiál k záverečnému účtu Obce Čachtice za rok 2012 bol vypracovaný v písomnej podobe pre všetkých poslancov OZ a nimi prerokovaný už na pracovnom stretnutí. HKO – Ing. J. Juris predložil odborné stanovisko a doporučil OZ záverečný účet schváliť s výhradami uvedenými v správe HKO:

- prijať opatrenia, aby sa zabránilo výdavkom, ktoré nie sú v súlade s platným rozpočtom a na investičné akcie vypracovávať harmonogram realizácie,
- zabezpečiť prerokovanie záverečného účtu najneskôr do konca nasledujúceho polroka.

Ing. Peterková, predsedníčka fin. komisie OZ tiež podala vysvetlenie k záverečnému účtu a stotožňuje sa s výrokom HKO.

P r e d m e t : Výberové konanie na post HKO obce Čachtice – určenie podmienok

Starostka obce informovala OZ o prijatej žiadosti o uvoľnenie z funkcie HKO Ing. J. Jurisa a s ňou spojenú povinnosť vyhlásenia nového výberového konania na obsadenie pozície HKO Obce Čachtice a stanovenia podmienok prijatia.

P r e d m e t : Výstavba čerpacej stanice pohonných hmôt v ul. Družstevná, stanoviská Právníkov

Starostka obce predložila poslancom OZ stanoviská právníkov k výstavbe čerpacej stanice PHM v ul. Družstevná.

P r e d m e t : Určenie platu starostky

Ing. Elena Peterková, predsedníčka finančnej komisie predložila OZ na schválenie plat starostky obce v zmysle § 11, ods. 4, písm. i) zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a podľa zák.č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových podmienkach starostov a primátorov miest.

P r e d m e t : Kúpa meracieho zariadenia pre ČOV Čachtice

Starostka obce predložila poslancom OZ Návrh na kúpu meracieho zariadenia pre ČOV Čachtice.

P r e d m e t : Prevádzkovanie kanalizácie – návrh na založenie spoločnosti, výpoveď TVS

Starostka obce informovala poslancov OZ o nutnosti založenia spoločnosti na prevádzkovanie kanalizácie z dôvodu ukončenia výstavby dobudovania kanalizačnej siete v obci a spustenia do skúšobnej prevádzky v súlade so zák. č. 442/2002 Z. z.

P r e d m e t : Predĺženie nájomných zmlúv v obecných nájomných bytoch – NB 1249, 1250

Starostka obce informovala OZ:

- o predĺžení náj. zmlúv v NB č. 1249 a 1250 v lokalite Klzisko , ul. Osloboditeľov v termíne do 14.11.2016,

- Skopalová Miroslava do 14.3.2015, Eva Kubicová do 31.12.2014, Ivanová Zuzana do 31.3.2015, Bartóková Andrea do 14.3.2015 a Schwartz Marek do 31.3.2015.

- o žiadosti o ukončenie zmluvy o nájme bytu č.A 002/40/2011 dňom 31.10.2013 od M. Juriga, a K. Kolníková.

P r e d m e t : Návrh dodatku VZN – úprava popl. pre ŠKD

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh ZŠŠST Čachtice o zmenu výšky mesač. príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí od 1.10.2013 z pôvodných 3,- € na 4,- € z dôvodu nedostatku fin. prostriedkov na činnosť žiakov v ŠKD.

P r e d m e t : Návrh na odpredaj obecných pozemkov

Starostka obce predložila OZ žiadosť p.Mariána Hanáka a p.Sedláčkovej Anny o odpredaj obecného pozemku v ul. Miloša Uhra.

P r e d m e t : Návrh Zmluvy o výpožičke kosačky

Starostka obce predložila OZ na schválenie Zmluvu o výpožičke kosačky Starjet pre OFK Čachtice za účelom zabezpečenia pravidelnej údržby trávniku na futbalovom ihrisku počas hracej sezóny.

P r e d m e t : Oprava miestnych komunikácií – informácia

Starostka obce informovala poslancov OZ o priebehu prác na oprave miestnych komunikácií. Poslanci vznesli kritické stanovisko na kvalitu a priebeh vykonávaných prác dodávateľom COMBIN s.r.o. Banská Štiavnica.

P r e d m e t : Odpredaj obecného pozemku

Poslanec OZ Mgr. P. Sučanský predložil OZ žiadosť o odpredaj obecného pozemku pri bytovke č. 418 – M. Krchnavý + spol.

P r e d m e t : Rôzne

Gogolová E. – urguje opravu VO v ul. J. Urbanovského pri č. 947 už dlhší čas nesvieti, nutná revízia VO v celej obci, podať pís. stanovisko J.aM. Gablechovým k Žiadosti o prenájom časti pozemku na parc.č. 227/5 pred RD, ktorý je t.č. v rekonštrukcii, treba riešiť zvody na múre v ul. Medzihorská.

Peterková E. Ing. – upozorniť Povodie Váhu na nutnosť vyčistenia koryta potoka pod mostom v ul. Teplica a Hviezdoslavova

Štekláčová M.Mgr. – zdôraznila nevyhnutnosť opravy strechy na ZUŠ

Sučanský P.Mgr.- urýchlene podať pís. odpoveď M. Liškovi na žiadosť o odkúpenie parcely a tiež reagovať na petíciu občanov z ul. Osloboditeľov k MK

Jamrich E. – upozornil na vysporiadanie cesty v ul. Na doline, urguje nevyhnutnosť predĺženia VO v ul. Niva

Pripomienky občanov: p. Vlčková – dotaz na osadenie Morového stĺpa (socha P.Márie).

P r e d m e t : Návrh na uznesenie, schválenie uznesenia

Uznesenie čís. 174/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje**:

A/ návrhovú komisiu v zložení: V. Juriga, T. Dendisová, Mgr. M. Bumbál

B/ overovateľov zápisnice v zložení: M. Lacovič, Mgr. P. Sučanský

C/ berie na vedomie správu o plnení uznesení OZ z posledného OZ

Hlasovanie: Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie čís. 175/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** záverečný účet obce Čachtice za rok 2012 s **výhradami HKO**.

Hlasovanie: Za: 4 (Juriga, Peterková,

Sládeková, Dendisová

Proti: 5 (Balala, Bumbál

Lacovič, Štekláčová)

Zdržal sa: 2 (Jamrich

Sučanský)

Gogolová)

Uznesenie čís. 176/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** vyhlásenie výberového konania na post HKO Čachtice a súhlasí s požiadavkami a kritériami predloženými na OZ: Kvalifikačné predpoklady: minimálne ukončené stredošk. vzdelanie s maturitou, uprednostňuje sa vysokoškolské vzdelanie, prax v ekon. + práv. oblasti, prax vo verejnej správe vítaná.

Hlasovanie: Za: 6 (Juriga, Dendis., Lac. Peterk., Sládek., Gogolová)

Proti: 0

Zdržal sa: 5 (Balala, Bumbál Sučanský, Jamrich, Štekláčová)

Uznesenie čís. 177/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **berie na vedomie** jednanie s vlastníkmi pozemkov na výstavbu ČS PH a stanoviská právnikov k tejto problematike.

Hlasovanie: Za:

Proti:

Zdržal sa:

Uznesenie čís. 178/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** plat starostky obce nasledovne: plat starostky obce sa stanovuje v súlade s novelou zákona NR SR č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest do 31.12.2013 nasledovne:

a) Plat podľa §3 ods. 1 a násobku podľa §4 ods.1: priemerný plat v NH 805,- € x koeficient 2,17

b) Zvýšenie platu podľa §4 ods.2 o **20%**, t.j. 350,-€, plat starostu v roku 2013 predstavuje sumu **2097,- €** brutto mesačne.

Od 01.01.2014 bude plat prehodnotený podľa priemerného zárobku v NH za rok 2013 na základe údajov ŠÚ SR.

Hlasovanie tajné: Za: 8

Proti: 3

Zdržal sa: 0

Uznesenie čís. 179/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** kúpu meracieho zariadenia pre ČOV Čachtice firmou Ela s.r.o. Brno vo výške 1 000,-€ v zmysle ponuky.

Hlasovanie: Za: 11 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie čís. 180/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **berie na vedomie** informáciu o založení spoločnosti – prevádzkovanie kanalizácie a súhlasí s vypracovaním analýzy. Podrobne sa prejedná na pracovnom stretnutí poslancov OZ dňa 23.10.2013.

Hlasovanie: Za: 11 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie čís. 181/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** predĺženie nájomných zmlúv v obecných nájomných bytoch , ul. Osloboditeľov č. 1249, 1250, 1277 na obdobie 3 rokov.

- Skopalová Miroslava do 14.3.2015, Eva Kubicová do 31.12.2014, Ivanová Zuzana do 31.3.2015, Bartóková Andrea do 14.3.2015 a Schwartz Marek do 31.3.2015.

Hlasovanie: Za: 11 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie čís. 182/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** návrh Dodatku č. 7 k VZN č.1/2008 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a šk. zariadení v obci Čachtice v školskom klube detí. Mesačný príspevok na žiaka navštevujúceho školský klub detí sa mení z pôvodných 3,- € na 4,- €.

Hlasovanie: Za: 11 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie čís. 183/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** odpredaj obec.pozemku

- č. 2016/15 o výmere 120 m² pre p. Hanáka M. a manž. Petronelu, Čachtice, Miloša Uhra

- č.2013/16 o výmere 106 m² pre p. Sedláčkovú Annu, Čachtice, Miloša Uhra 615.

Cena: 4,- €/m²

Hlasovanie: Za: 11 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie čís. 184/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** Zmluvu o výpožičke kosačky Starjet pre OFK Čachtice.

Hlasovanie: Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie čís. 185/2013

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **poveruje** starostku obce s vypracovaním zmluvy na predaj pozemku pod bytovkou č. 418 p. Milana Krchanavého a spol. Čachtice, Pionierska 418.

Hlasovanie: Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

P r e d m e t : Záver

Týmto bol program rokovania pätnásteho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vyčerpaný. Starostka obce všetkým poďakovala za účasť i za aktívny prístup k riešeniu rozvojovej problematiky obce a zasadnutie OZ ukončila.

Anna Ištoková
starostka obce

.....
overovatelia

Zapisovateľka: