

## Z Á P I S N I C A

### z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čachtice, konaného dňa 19. februára 2013

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** A. Sládeková, T. Dendisová

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia OZ, schválenie programu
2. Voľba pracovného predsedníctva, návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení OZ z posledného OZ
4. Rekonštrukcia pestovateľskej pálenice, vyhodnotenie ankety
5. Určenie platu zást. starostu – dodatok č. 2 k Poriadku odmeňovania posl OZ, ...
6. Návrh Zmluvy o združení fin. prostriedkov na financovanie CVČ
7. Určenie postupu pri zadávaní zákazky – výmena okien v KD a ZS
8. Ponuka spolupráce na záchranu objektu „Konzulovec“
9. Zmeny nájomcov v obecných nájomných bytoch
10. Odpredaj obecných pozemkov – žiadosti občanov
11. Rôzne
12. Návrh na uznesenie, schválenie uznesenia
13. Záver

**P r e d m e t :** Otvorenie zasadnutia OZ

Dvanáste riadne zasadnutie OZ v Čachticiach sa konalo v zasadacej miestnosti obce Čachtice, na 1. poschodí. Otvorila ho a viedla p. Anna Ištoková, starostka obce. Úvodom privítala všetkých prítomných poslancov OZ, HKO a spoluobčanov. Konštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, preto vyhlásila zasadnutie OZ za uznášaniaschopné.

**P r e d m e t :** Voľba pracovného predsedníctva – návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci OZ: Mgr. Marek Bumbál, Vladimír Juriga a Eduard Jamrich. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci OZ: Mgr. Michal Balala a Ing. Elena Peterková.

**P r e d m e t :** Kontrola plnenia uznesení z posledného OZ

Starostka obce informovala OZ o plnení uznesení z posledného zasadnutia. Konštatovala, že prijaté uznesenia sa priebežne plnia.

**P r e d m e t :** Rekonštrukcia pestovateľskej pálenice, vyhodnotenie ankety

Starostka obce predložila OZ návrh rekonštrukcie pestovateľskej pálenice v obci a zároveň oboznámila aj s výsledkom ankety na použitie vykurovacieho média v pálenici. Do ankety sa zapojilo 97 občanov, z toho 57 sa vyslovilo za plyn. Bližšie informácie k samotnému zámeru rekonštrukcie, ako aj obstaraniu materiálov podali Bc. Radovan Morávek a Miroslav Udvorcka. Po vypracovaní PD stavebná komisia a OZ určia podmienky výberu dodávateľa a jeho samotný výber po rozčlenení jednotlivých častí zákazky.

P r e d m e t : Určenie platu zást. starostu – dodatok č. 2 k Poriadku odmeňovania posl OZ, ...

Starostka obce predložila OZ na schválenie dodatok č. 2 k Poriadku odmeňovania poslancov OZ, ... nakoľko sa podstatne zmenili skutočnosti spolupráce zástupcu starostky.

P r e d m e t : Návrh Zmluvy o združení fin. prostriedkov na financovanie CVČ

Starostka obce v zmysle §7 ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila OZ na schválenie návrh zmluvy o združení fin. prostriedkov na financovanie záujmového vzdelávania detí a mládeže v centrách voľného času v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nové Mesto nad Váhom a cirkevnej školy v NMnV., a to formou spolufinancovania v závislosti od počtu žiakov CVČ s trvalým bydliskom na území obce Čachtice.

Starostka obce a Ľubica Gogolová, posl. – komisia školstva, kultúry a športu informovali OZ o podmienkach financovania Centier voľného času (CVČ) pre mesto Nové Mesto nad Váhom a cirk. školu. Materiál taktiež poslanci OZ obdržali v pís. forme pred konaním zasadnutia.

P r e d m e t : Určenie postupu pri zadávaní zákazky – výmena okien v KD a ZS

Starostka obce a prac. Bc. Radovan Morávek predložili OZ návrh na postup pri výbere dodávateľa. Podmienky výberu určí stavebná komisia a OZ.

P r e d m e t : Ponuka spolupráce na záchranu objektu „Konzulovec“

Starostka obce predložila OZ návrh na možnú spoluprácu, resp. prenájom či predaj objektu „Konzulovec“, príp. spoluprácu obce a možného spoluvlastníka za podmienky vkladu vlastnej investície pri rekonštrukcii tohto objektu tak, aby sa nestratila jeho historická hodnota. Posl. Sučanský navrhol ocenenie opravy strechy domácim podnikateľom, bolo by vhodné absolvovať aj návštevu na Nórskom veľvyslanectve za účelom získania fin. prostriedkov.

P r e d m e t : Zmeny nájomcov v obecných nájomných bytoch

Starostka obce informovala OZ o pracovnom stretnutí poslancov OZ, na ktorom prehodnotilo prijaté žiadosti o pridelení bytu a zároveň navrhlo zmenu nájomcov.

P r e d m e t : Odpredaj obecných pozemkov – žiadosti občanov

Starostka obce predložila OZ žiadosti o odpredaj pozemkov v majetku obce

P r e d m e t : Návrh plánu kontrolnej činnosti pre HKO na I. polrok 2013



### **Uznesenie čís. 136/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje:**

- dodatok č. 2 k Poriadku odmeňovania poslancov OZ a členov komisií OZ schváleného dňa 08. 02. 2011 uzn. č. 16/2011, v časti II – sadzby odmien sa dopĺňa bod 4 nasledovne:
- Zástupcovi starostky patrí odmena 160,- € mesačne brutto, pracovné stretnutia týždenne vždy v stredu (otvorený deň pre občanov od 14.30 do 17.00 hod.), príp. podľa potreby obce, účasť na dôležitých rokovaní obce a pod.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 3

(Jamrich, Balala, Sučanský)

### **Uznesenie čís.137/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje:**

Zmluvu o združení finančných prostriedkov na financovanie Centier voľného času -záujmového vzdelávania detí a mládeže v CVČ s MsÚ Nové Mesto nad Váhom a s Kongregáciou školských sestier de Notre Dame, Klčové 87, Nové Mesto nad Váhom na rok 2013 nasledovne: na každé dieťa iba raz v štvrtročných splátkach.

Poskytnutie fin. prostriedkov na záujmovú činnosť detí od 5 do 15 rokov s trvalým pobytom v obci, ktoré budú pomerne rozdelené pre všetky deti od 5 do 15 rokov s trvalým pobytom v obci do ZŠ, MŠ, SMSŠ a ZUŠ. Na tento účel bude použitá suma, ktorá sa vypočíta rozdielom sumy pridelených podielových daní od štátu, z ktorej bude odpočítaná suma poukázaná CVČ. Predmetná suma bude použitá na záujmovú činnosť detí, za čo zodpovedá riaditeľ príslušnej školy. Použitie vyššie uvedených fin. prostriedkov riaditeľ školy zúčtuje obecnému zastupiteľstvu 1 x ročne k dátumu 31.1. nasledujúceho roku. Návrh rozdelenia fin. prostriedkov predloží komisia školstva na najbližšom zasadnutí OZ.

Hlasovanie: Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie čís. 138/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach

**1/ ruší** verejné obstarávanie na výber dodávateľa na výmenu okenných a dverných výplní na objekte Kultúrneho domu v Čachticiach, ktoré bolo vyhodnotené 03. 01. 2013 v zmysle § 46 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko nastala podstatná zmena okolností, za ktorých bolo verejné obstarávanie vyhlásené

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 1 (Juriga)

Zdržal sa: 0

**2/ schvaľuje** postup pre verejné obstarávanie na výber dodávateľa na výmenu okenných a dverných výplní na objekte Kultúrneho domu v Čachticiach v zmysle prijatej Smernice pre verejné obstarávanie pre postup obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s tým, že komisiu na vyhodnotenie predmetu

zákazky bude tvoriť OZ Čachtice, stanovením kritérií predmetnej zákazky sa poveruje stavebná komisia OZ.

Hlasovanie: Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**3/ schvaľuje** postup pre verejné obstarávanie na výber dodávateľa na výmenu okenných výplní na objekte Zdravotného strediska v Čachticiach v zmysle prijatej Smernice pre verejné obstarávanie pre postup obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s tým, že komisiu na vyhodnotenie predmetu zákazky bude tvoriť OZ Čachtice, stanovením kritérií predmetnej zákazky sa poveruje stavebná komisia OZ.

Hlasovanie: Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Uznesenie čís. 139/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **berie na vedomie** informáciu Ing. Jindřicha Gazdu a manž. Patrície, Bratislava a OZ Krajina Karpaty a prejavovaný záujem o prenájom obecného majetku – objektu Drugetovskej kúrie, Čachtice, Medzihorská 180, tak ako to bolo prezentované na stretnutí so stavebnou komisiou dňa 11. 02. 2013. Ďalší postup bude predmetom nasledujúceho rokovania OZ do 15.3.2013.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Juriga)

#### **Uznesenie čís. 140/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** pridelenie a zámenu obecných nájomných bytov v BD s.č. 1277, 1287 nasledovne:

-3-i byt v BD 1277, 10 bj zámena, (Patrik Skovajsa – uvoľní 2-i byt na prízemí 1277)

-2-i byt v BD 1277, 10 bj (Andrea Vatrťová, uč. MŠ – 3. posch.)

-2-i byt v BD 1277, 10 bj - prízemie (Miroslava Skopalová)

-2-i byt v BD 1287, 29 bj (Marek Schwartz, Štefánia Parčiová, 1. posch.) – náhr. Marák

-1-i byt v BD 1287, 29 bj (Zuzana Ivanová)

zámena bytov:

2-i byty v BD 1287 prízemie, 29 bj (Beáta Gáborová a Radovan Morávek)

náhradníci: Michal Hadbábny, Katarína Košťálová.

Hlasovanie: Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Uznesenie čís. 141/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** odpredaj obecných pozemkov – parc. čís. 2301 zpl. o výmere 663 m<sup>2</sup> a parc. čís. 2302 záhrady o výmere 350 m<sup>2</sup> pre žiadateľov František Hanic a spol., Miloša Uhra 607, za kúpnu cenu 0,10 € za 1m<sup>2</sup> pozemku.

Hlasovanie: Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Uznesenie čís. 142/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** odpredaj obecného pozemku – parc. čís. 2121 záhrady o výmere 836 m<sup>2</sup> pre žiadateľku Oľgu Pyšnú rod. Brokešová, Duklianska 523, Čachtice za kúpnu cenu 0,10 € za 1m<sup>2</sup> pozemku.

Hlasovanie: Za: 9                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**Uznesenie čís. 143/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** odpredaj obecného pozemku odčleneného geometrickým plánom z parc. čís. 2016/1 zpl. o výmere cca 120 m<sup>2</sup> – komunikácia, pre žiadateľov Marián Hanák a manžel. Petronela., Miloša Uhra 617, Čachtice za kúpnu cenu 4,- € za 1m<sup>2</sup> pozemku .

Hlasovanie: Za: 9                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**Uznesenie čís. 144/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach **schvaľuje** poskytnutie príspevku pre spoločnú činnosť pre Úniu nevidiacich a slabozrakých SR, ZO Nové Mesto n.V. vo výške 50,- €.

Hlasovanie: Za: 9                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**Uznesenie čís. 145/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach berie na vedomie správu HKO o hospodárení OFK Čachtice a kontrole platenia dane za ubytovanie firmami Peter a Anna Sučanskí.

Hlasovanie: Za: 9                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**P r e d m e t : Záver**

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným poslancom za celoročný aktívny prístup k prerokovávaným problémom a za celoročnú spoluprácu. Popriala všetkým krásne prežitie vianočných sviatkov v kruhu svojich blízkych a veľa šťastia a úspechov v roku 2013.

Anna Ištoková  
starostka obce

.....  
overovatelia

Zapisovateľka :