



Stručné zhrnutie popisu stavebných prác na stavbe:

„REKONŠTRUKCIA CENTRÁLNEJ ZÓNY ČAHTICE – SKRÁŠLENIE OBCE KRAVEJ BÁTHORIČKY“

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY :

- SO 01 - Výstavba verejných WC
- SO 02 - Rekonštrukcia komunikácií
- SO 03 - Rekonštrukcia chodníkov
- SO 04 - Kľetka pre železnú paniu s podstavou
- SO 05 - Rekonštrukcia verejného osvetlenia
- SO 06 - Výstavba autobusových zástaviek
- SO 08 - Drobná architektúra
- SO 09 - Rekonštrukcia fontány pred KD
- SO 10 - Revitalizácia verejnej zelene
- SO 12 - Úprava verejného priestranstva-výstavba ihrísk

SO 01 - VÝSTAVBA VEREJNÝCH WC

Objekt verejných WC je navrhnutý ako podzemný objekt. Objekt je s kapacitou ženy – 2 x WC misa+výlevka , muži – 2 x WC misa + 2 x pisoár. V objekte je uvažované s priestorom pre prípadného prevádzkovateľa, alt. sklad.

Objekt je klasickej konštrukcie – steny sú murované z betónových tvárnic PREMAC. Strop bude železobetónový monolitický. Strecha je v prevedení ako zelená. Vetranie priestorov bude prirodzené oknami. Objekt bude vykurovaný elektricky. V záchodoch bude zavedená len studená voda.

SO 02 - REKONŠTRUKCIA KOMUNIKÁCIÍ

V rámci rekonštrukcie námestia budú rekonštruované tiež časti verejných komunikácií v uliciach Pionierska (od napojenia na štátnu cestu ulica Malinovského po Kultúrny dom) a Kúria (od napojenia na štátnu cestu ulica Medzihorská po hlavný vstup do Kaštiela).

SO 03 - REKONŠTRUKCIA CHODNÍKOV

Na ploche jestvujúceho trhoviska sa vykonajú nasledovné úpravy:

- rozoberie sa múrik z betónových tvárnic v dĺžke 25,0 m
- vytrhajú sa obrubníky v dĺžke 20,0 m
- rozoberie sa dlažba okolo sochy vo výmere 40,0 m² a odstráni sa asfalt. kryt trhoviska v hr. 5 cm a na ploche 427,0 m²
- vybuduje sa nový múrik z palisád dĺžky 28,6 m, rozmerov 0,2 x 0,8 m osadených v betóne B15
- odvodnenie plochy sa zabezpečí uložením žľabu BGU – Z 150 dĺžky 7,3 m s vyústením do zelenej plochy vytvorenej okolo 2 stromov a osadením ul. vpustu do dlážd. rigolu pri vozovke št. cesty

- uloží sa chodníkový obrubník okolo plochy pri soche a pozdĺž chodníka v dĺžke 32,4 m
- plocha trhoviska sa vydláždi s použitím skladby vrstiev č. 2 vrátane novej úpravy chodníka vo výmere 433,6 m².

Na priestranstve pri KD sa zrealizujú nasledovné úpravy:

- vybuduje sa priľahlá časť ul. Pionierska a spevnená asfaltová plocha pri št. ceste II/504 sa prebuduje na zastávkový pruh; tieto úpravy sú započítané v SO 02
- vybuduje sa nový chodník šírky 2,5 m pozdĺž nástup. hrany zastávky s rozšírením pre prístrešok autobus. zastávky vo výmere 114,3 m² na oboch stranách cesty s použitím skladby vrstiev č. 5
- vybuduje sa nový chodník ku ihrisku pre „Petang“ a ku detskému ihrisku s použitím skladby vrstiev č. 5 – výmera 155,0 m²
- po odfrézovaní jestvujúcich chodníkov a plôch na hr. 5 cm a ploche 1714,7 m² a vytrhaní obrubníkov v dĺžke 467,2 m sa obnoví povrch na chodníkoch a ploche pred „starým“ kultúr. domom vydláždením farebnou zámkovou dlažbou na výmere 974,2 m² s použitím skladby vrstiev č. 2
- vytrhané obrubníky sa nahradia novými betónovými, chodníkovými ABO 2 – 15, rozmerov 150/260/1000 mm, osadenými nastojato v betón. lôžku v úrovni chodníkov a plôch vo výmere 302,0 m a novými záhonovými obrubníkmi ABO 4 – 6, rozmerov 50/200/500 mm, osadenými nastojato v betón. lôžku vo výmere 199,8 m
- po odfrézovaní 5 cm hrubej vrstvy asfaltu z jestvujúcej plochy pri stánkoch (pri dome č. 420) sa táto pokryje znovu asfaltom s použitím skladby vrstiev č. 1 na ploche 797,0 m² a vybuduje sa nový vjazd a výjazd na št. cestu č. II/504. Na úpravu vjazdu sa použije skladba vrstiev č. 3 (28,0 m²). Na ploche sa vyznačí vodorovným dopravným značením, čiarami V10a kolmé parkovanie 13 stojísk, rozmerov 2,5 x 5,0 m a 1 pre ZŤP 3,5 x 5,0 m. Osadí sa DZ IP16 s dodat. tabuľkou E15.
- Všetok odfrézovaný asfalt možno použiť ako OKIII pod asfaltom kryté vozovky.

Na priestranstve pred domami s.č. 253 – 319 sa zrealizujú nasledovné úpravy:

Z tohto priestranstva rozdeleného na 3 časti sa budú upravovať dve - dláždené pódium s okolitou zeleňou zostane bez zmeny. Vedľajšia plocha a prepojavacia cesta (pred domami č. 253 – 255) sa úplne prebudujú na novovydláždenú plochu z troch strán ohraničenú novým chodníkom.

Medzi jestvujúcim dláždeným rigolom pozdĺž okraja vozovky ul. Malinovského a novým chodníkom sa vybuduje parkovisko so 6 šikmými stojiskami pod uhlom 45° (okolo stĺpa NN vedenia sa vynechá ostrovček zelene). Medzi spomenutým chodníkom a chodníkom na strane domov č. 253 – 255 sa vybudujú 2 spojovacie chodníky vydláždené dlažbou „Castello“, ostatné chodníky budú mať farebnú dlažbu a plochy dlažbu iného druhu podľa „kladačského“ plánu v obj. SO 01, v ktorom sú navrhnuté aj prvky z drobnej architektúry pre túto oddychovo-rekreačnú plochu.

Nový chodník bude vybudovaný aj na ďalšej ploche ako peší prístup ku kletke pre „Železnú pani“ a ku telefónnej budke. Plocha pred domami č. 312 – 319 bude inak prevažne zelená s dvomi prístupovými plochami ku sochám a so zachovaným jestvujúcim prvým a druhým prepojením ul. Malinovského s vozovkou popred predzáhradiek rod. domov. Táto zostane zachovaná s jestvujúcim vydláždením v šírke 3,9 m od múrikov predzáhradiek po šikmé parkovisko pod uhlom 45°.

Chýbajúca dláždená plocha parkoviska do šírky 5,1 m sa musí dobudovať v šírke 1,0 m a dĺžke po celom parkovisku. Parkovisko má 17 stojísk rozmerov 3,55 x 5,1 m a jedno pre ZŤP 5,15 x 5,10 m. Prechod pre peších z plôch pri sochách ku zastávke cez parkovisko sa vynechá v šírke 1,2 m medzi stojiskami.

SO 04 - KLIETKA PRE ŽELEZNÚ PANIU S PODSTAVOU

Oproti navrhovanému námestiu a pozdĺž navrhovaného chodníka bude umiestená „klietka pre železnú paniu“. Klietka bude osadená v jestvujúcej zeleni.

Konštrukcia bude pozostávať z bet.múrika (podstavec) hr. 300mm, s vonkajším polomerom $r=1,0m$ a výškou $v=0,45m$. Podstavec bude obložený kamenným obkladom. Objekt bude založený na základovom páse z betónu C 12/15. Základová škára je na kóte 0,85m.

Pod základovú škáru a podkladný betón je nasýpané štrkové lôžko hr. min. 150 mm. Podkladný betón bude vystužený kari rohožou 150x150/6,0x6,0mm. Na podstavci bude ukotvená kovová konštrukcia – remeselné kováčske prevedenie s polomerom $r=0,75m$ a výškou $v=2,50m$. Po osadení „klietky“ sa zrealizujú spevnené plochy okolo podstavca z navrhovanej dlažby.

SO 06 - VÝSTAVBA AUTOBUSOVÝCH ZÁSTAVIEK

Budú zriadené 2 nové autobusové zastávky na mieste pôvodných. Na navrhnutý základový pás z betónu $\text{š}=0,4m$ sa osadí typová montovaná autobusová zastávka 4510x1800x2740mm. Použitá je zastávka s 1 modulom, s 1 bočným sklom a reklamným panelom z hliníkových profilov v kombinácii s nerezovým plechom. Po osadení nových autobusových zastávok sa zrealizujú spevnené plochy.

SO 08 - DROBNÁ ARCHITEKTÚRA

Parkový mobiliár bude osadený pozdĺž celej dĺžky navrhovaného námestia a pri fontáne pred kultúrnym domom (parkové lavičky, odpadkové koše). Informačné vývesky budú osadené pri zvonoci, klietke pre železnú paniu, na námestí a pred kultúrnym domom.

Na námestí, pred kultúrnym domom a na asfaltovej ploche budú umiestnené aj stojany na bicykle a zahradzovacie stĺpiky.

Na námestí je navrhovaná výsadba 12 list. stromov a 1 jestvujúci strom. K týmto stromom je navrhovaná ochranná mreža kruhového pôdorysu.

SO 09 - REKONŠTRUKCIA FONTÁNY PRED KD

Fontána je navrhnutá ako statická, v kruhovej podobe. V spodnej časti zúžená a preklenutá mostíkom. V strede fontány bude vytvorený cca 500mm skok, ktorý bude vytvárať vodopád. V strede kruhu je osadená skulptúra. Nad vodopádom je umiestnených do polkruhu päť trysiek typu Kaskáda, ktoré budú stabilne striekať do výšky cca. 1000mm.

SO 10 - REVITALIZÁCIA VEREJNEJ ZELENE

Pri navrhovaní nových výsadiieb sa predovšetkým dbalo doplnenie existujúceho stavu zelene. Vzhľadom na priestorové možnosti bolo potrebné vybrať vhodné dreviny podľa vzrastu a habitusu pri rešpektovaní náročnosti jednotlivých taxónov na stanovište. Vybrané druhy drevín sú prevažne domáceho pôvodu, takže sú dobre prispôsobené tunajším podmienkam, tým majú reálnu šancu zdravého rastu. Tieto vybrané dreviny budú použité v sadovníckej kompozícii ako kostrové dreviny na základe ich habitusu, dosiahnutého veku a stanovištných podmienok. Drevinová skladba bude zohľadňovať prirodzené spoločenstvá a fragmenty zachovalých kriačín v blízkom okolí. Navrhnuté boli aj trvalé trávne porasty a to hlavne v nadväznosti na už existujúce trávnaté plochy.

Zoznam novonavrhovaných drevín:

Acer platanoides 'Globosum'
Betula verrucosa
Betula verrucosa 'Pendula'
Prunus serulata 'Pendula'
Cotoneaster adpressus
Cotoneaster buxifolius
Cotoneaster dammeri
Cotoneaster dammeri 'Skogsholm'
Crataegus levigata 'Paul's Scarlet'
Prunus fruticosa 'Globosa'
Fraxinus excelsior 'Meczek'
Juniperus horizontalis 'Glauca'
Juniperus communis 'Repanda'
Juniperus media 'Old Gold'
Juniperus chinensis 'Pfitzeriana Compacta'
Lonicera nitida
Picea omorica
Ribez sanguineum 'King Edward'
Sorbus aria
Taxus baccata
Taxus baccata 'Fastigiata'
Taxus baccata 'Repandens'
Tilia cordata 'Greenspire'
Viburnum opulus
Fagus sylvatica 'Pendula'
Corylus avellana 'Nigra'
Prunus padus

Z hľadiska postupu prác pri založení sadovníckej úpravy sa dreviny vysádzajú najčastejšie po dokončení terénnych úprav, navážke ornice, spracovaní a dobrom urovnaní pôdy. S ohľadom na ročné obdobie doporučujeme výsadbu na jeseň, pretože je viac vlhky a rastliny lepšie zakoreňujú.

SO 12 - ÚPRAVA VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA-VÝSTAVBA IHRÍSK

Vedľa kultúrneho domu a v blízkosti fontány je vytvorená rekreačno-oddychová časť. Tu si môžu obyvatelia a návštevníci obce vo voľnom čase zahrať vonkajšie spoločenské hry – petang a kolky. Pre deti tu bude zriadené detské ihrisko.

Petang

Je to spoločenská hra, pri ktorej ľudia môžu počas hry komunikovať, baviť sa, ale zároveň vnáša do ich stretnutia istú dávku napätia. Zároveň jej nenáročnosť dovoľuje komukoľvek zúčastniť sa hry a navyše byť aj úspešným hráčom. Vyplyva to z toho, že petang je hra, ktorej rovnako dobrým hráčom môže byť žena, muž, dieťa ako aj starší človek a má jednoduché pravidlá.

Oficiálne rozmery ihriska sú 4,0x15,0m. Súčasťou petangu sú kovové gule s priemerom cca 8,0cm. Hru môžu hrať 2družstvá po 3hráčoch, 2družstvá po 2 hráčoch, alebo 1hráč proti 1hráčovi.

Pri zhotovovaní ihriska sa najprv terén vyberie zhruba do hĺbky 30 cm. Časť vykopanej zeminy sa potom zmieša s veľmi hrubým štrkom, alebo kameňmi (môže byť

napr.stav.odpad).Tento materiál rozvrstvíme po celej ploche ako podklad a zhutníme. Potom sa môže položiť geotextília, ktorá čiastočne zabráni rastu trávy. Ďalej sa uloží vrstva štrkovej cementovej zmesi, alebo netriedenej štrkovej zmesii s prídavkom vápna,pre dosiahnutie požadovanej tvrdosti.Nakoniec nasleduje povrch tvorený jemným štrkom, alebo štrkopieskom.

Detské ihrisko

Detské ihrisko je prístupné novým chodníkom zo zámkovej dlažby šírky 2,5 m. Pri chodníku sú umiestnené lavičky a odpadkový kôš.

Na ploche sú navrhnuté prvky pre detské ihriská firmy:

- jednoduchá hojdačka pre menšie deti-č.4113(koník) - 2ks
- 2.kombinovaná zostava s preliezkami a šmykľavkou-č.5116 - 1ks

Celá plocha okolia ihriska je upravená zeleňou.