

## SADZOBNÍK SPRÁVNÝCH POPLATKOV

(výber z položiek sadzobníka, ktoré obsahujú úkony a konania, za ktoré poplatky  
vyberajú obce a ich krátky komentár)

*podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch  
v znení neskorších predpisov*

Upozornenie: Zákonom č. 465/2008 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú zákony v pôsobnosti MF SR v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike sa upravil zákon č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisoch. S účinnosťou od 01.01.2009 nastáva zmena v prílohe sadzobníku správnych poplatkov tak, že suma správnych poplatkov vyjadrená v korunách je nahradená sumou správnych poplatkov vyjadrenou v eurách.

### V. ČASŤ - STAVEBNÁ SPRÁVA

#### Položka 59

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia, alebo rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia alebo predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby

- |                              |            |
|------------------------------|------------|
| a) pre fyzické osoby .....   | 6,50 eura  |
| b) pre právnické osoby ..... | 16,50 eura |

#### **Oslobodenie**

*Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodené zariadenia sociálnych služieb a právnické osoby a fyzické osoby, ktoré vykonávajú sociálnu prevenciu alebo poskytujú sociálne poradenstvo alebo sociálne služby za podmienok ustanovených osobitným zákonom /11/ a nevykonávajú sociálnu prevenciu na účely dosiahnutia zisku, osvetové strediská, hvezdárne, planetária, knižnice, múzeá, galérie a divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.*

#### **Poznámka**

*Poplatok sa nevyberie, ak je územné konanie zlúčené so stavebným konaním a vydáva sa jedno rozhodnutie.*

#### Položka 60

Žiadosť o stavebné povolenie

- |   |            |
|---|------------|
| a) na stavby na bývanie   |            |
| 1. na stavbu rodinného domu .....   | 33 eur     |
| 2. na stavbu bytových domov .....   | 66 eur     |
| b) na stavby na individuálnu rekreáciu (rekreačné chaty,<br>rekreačné domy, záhradkárske chaty, |            |
| 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m <sup>2</sup> .....                                      | 23 eur     |
| 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m <sup>2</sup> .....  | 39,50 eura |

|   |            |
|---|------------|
| c) na zmeny dokončených stavieb na bývanie alebo individuálnu rekreáciu a na zmeny týchto stavieb pred dokončením .....   | 23 eur     |
| d) na stavby, ktoré plnia doplnkovú funkciu rodinného domu, a na stavby slúžiace na podnikateľskú činnosť na pozemkoch rodinných domov, na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... | 16,50 eura |
| e) na stavbu garáže s jedným alebo dvoma miestami .....   | 23 eur     |
| f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením .....  | 16,50 eura |
| g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade do 49 780,50 Eura vrátane .....                   | 33 eur     |
| nad 49 780,50 Eura do 99 581,50 Eura vrátane .....  | 49,50 eura |
| nad 99 581,50 Eura do 331 939 Eur vrátane .....   | 66 eur     |
| nad 331 939 Eur do 3 319 391,50 Eura vrátane .....  | 116 eur    |
| nad 3 319 391,50 Eura .....   | 199 eur    |
| h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie .....  | 16,50 eura |
| i) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska dopravných stavieb, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie .....   | 33 eur     |

### **Oslobodenie**

1. *Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny stavieb na bývanie sú oslobodení občania s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľia preukazu ZŤP alebo ZŤP-S a preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím.*
2. *Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.*

### **Poznámky**

1. *Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa iba jeden poplatok, a to v najvyššej sadzbe, ktorá je určená pre niektorý z objektov uvedených v stavebnom povolení.*
2. *Objekty hotelových a ubytovacích zariadení a objekty kolektívnej rekreácie sa posudzujú ako nebytová výstavba.*
3. *Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.*
4. *Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne vojenské a iné stavebné úrady v pôsobnosti Slovenskej republiky v zmysle ustanovení - 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.*

### **Položka 61**

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po

1. októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie zmeny stavby ..... dvojnásobok sadzby určenej v položke 60

### **Položka 62**

a) Žiadosť o povolenie

1. na zmenu užívania stavby, ak nie je spojené so stavebným konaním, o vydanie stavebného povolenia podľa položky 60 .....
2. na odstránenie stavby .....
3. informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia, za každé jednotlivé zariadenie .....
4. terénnych úprav .....
5. na odstránenie objektu dopravnej stavby .....
6. terénnych úprav v ochrannom pásme dopravnej stavby .....

**Oslobodenie**

1. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.
2. Od poplatku podľa písmena a) tretieho bodu tejto položky je oslobodené označenie prevádzky vyplývajúce zo zákona o živnostenskom podnikaní.

**Položka 62a**

|   |            |
|---|------------|
| a) Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s rozpočtovým nákladom |            |
| do 49 790,50 Eura vrátane .....   | 16,50 eura |
| nad 49 790,50 Eura do 99 581,50 Eura vrátane .....                            | 23 eur     |
| nad 99 581,50 Eura do 331 939 Eur vrátane .....                               | 33 eur     |
| nad 331 939 Eur do 3 319 391,50 Eura vrátane .....                            | 66 eur     |
| nad 3 319 391,50 Eura .....   | 99,50 eura |
| b) Vydanie rozhodnutia o dočasnom užívaní pozemnej stavby .....               | 16,50 eura |
| c) Vydanie rozhodnutia o dočasnom užívaní dopravnej stavby .....              | 33 eur     |

**Oslobodenie**

Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.